

小平珠宝大厦 C 栋建设项目 环境保护设施验收工作组意见

根据国家有关法律法规及《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》（国务院令 第 682 号）、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》（生态环境部公告 2018 年第 9 号）、项目环境影响评价文件及其审批文件等要求，广州市番禺区沙头街禹南食品厂编制了《小平珠宝大厦 C 栋建设项目竣工环境保护验收监测报告》（以下简称“《验收监测报告》”）。

2021 年 11 月 23 日，由建设单位组织污染治理设施设计和施工单位及专家等代表组成验收工作组对“小平珠宝大厦 C 栋建设项目”（以下称“本项目”）进行验收。验收工作组审阅了《验收监测报告》，并听取了验收报告编制单位的汇报，对项目现场及环保设施进行了现场检查，经充分讨论，形成验收工作组意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设项目地点、规模、主要建设内容

本项目位于广州市番禺区沙头街小平村沙南路 113 号之四，以租赁形式经营，主要引进珠宝首饰的生产加工企业，目前年产黄金首饰 56kg，铂金首饰 21kg，银首饰 7584kg，铜首饰 2283kg。本项目主体建筑物为 1 栋 7 层厂房，厂房下面的架空层为车库，占地面积 1353 平方米，总建筑面积 6600 平方米。本项目各层是由承租企业按照自身生产特点对所属楼层进行布局安排。一般设置办公室、打磨部、执模部、收发部、微镶部、镶石部、蜡镶部、配石部、仓库等多个部门等。本项目入驻企业不设炸色、电镀、倒模、电金工序，不使用含氰物质作为原料。

项目现有员工 338 人，内部不安排食宿。

（二）建设过程及环保审批情况

建设单位于 2018 年 4 月委托广州市番禺环境科学研究所有限公司编制本项目环境影响报告表，2018 年 9 月 21 日通过广州市生态环境局番禺区分局审批，批复文号为：穗（番）环管影〔2018〕288 号。

验收工作组签名：

邓嘉豪 郭志祥 李永 张碧华 吴... 等

（三）投资情况

项目实际总投资 180 万元，其中环保投资 32 万元，投资比例为 17.78%。

（四）验收范围

本次验收的内容为本项目环境影响报告表及其批复的整体工程和配套的环境保护设施。

二、工程变动情况

本项目的实际建设内容、建设规模、设备及环保治理设施配套情况均与环境影响评价文件及批复文件一致，无发生重大变动。

三、环境保护设施落实情况

（一）废水治理措施

本项目排水系统已采用雨污分流。本项目建设单位配套建设了整栋大厦的生产废水物化处理设施，入驻企业的生产废水经大厦自建的生产废水物化处理设施集中预处理后，与经化粪池预处理的生活污水分别排入市政污水管网送前锋净水厂集中处理。

项目设置生活污水排放口 1 个，生产废水排放口 1 个。

（二）废气治理措施

本项目入驻企业自行配套工艺废气收集净化处理设施，经专用管道引至建筑物楼顶高空排放，废气排放口已尽量远离环境敏感点；入驻企业自行配套执模、镶石、执边、打磨等工序产生的粉尘收集设施。

（三）噪声治理措施

本项目入驻企业已选用低噪型的设备，并合理布局噪声源，对噪声源采取了有效的隔声、减振措施，并定期检修设备，确保项目边界噪声达标。

（四）固体废物治理措施

根据现场检查，项目的生产废水处理设施污泥、废弃化学品容器等属于危险废物，已按相关要求暂存在专用贮存场所，并委托具备危险废物处理资质的机构处理；生活垃圾交由环卫部门处理。

四、环境保护设施调试效果

建设单位委托广州番一技术有限公司于 2021 年 8 月 18-19 日对本项目排放的污染物进行了竣工验收监测（报告编号:PYT2108013G1），验收监测期

验收工作组签名： 邱嘉豪 郭有祥 李永 张碧雅 吴...峰

间，该公司生产正常，工况稳定，各项环保治理设施均正常运行。监测结果表明：

（一）废水

经检测，本项目生活污水和生产废水排放口的水污染物检测项目结果符合广东省《水污染物排放限值》（DB44/ 26-2001）第二时段三级标准限值及第一类污染物最高允许排放浓度的要求。

（二）废气

经检测，本项目边界无组织的氨、硫化氢、臭气等污染物检测浓度符合《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）无组织排放监控点浓度限值要求。

（三）噪声

经检测，本项目边界噪声排放符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类区限值要求。

五、总量控制

本项目产生的污废水主要为生产废水及生活污水，其中生产废水排放量不超过 63.58 吨/日，生活污水排放量不超过 12.17 吨/日，项目污水已纳入市政污水管网并进入前锋净水厂处理，其总量纳入前锋净水厂总量指标。

六、工程建设对环境的影响

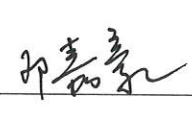
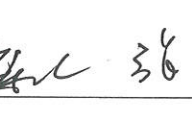
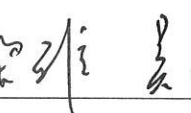
根据广州番一技术有限公司对本项目排放的污染物进行了竣工验收监测（报告编号：PYT2108013 G1）和现场检查：本项目废水、废气、厂界噪声和固废经采取环保措施处理处置后符合环评报告表及批复（穗（番）环管影〔2018〕288号）要求，工程建设对周边环境没有明显影响。

七、验收结论和后续要求

（一）验收结论

本项目根据国家有关环境保护法律、法规的要求进行了环境影响评价，履行建设项目环境影响审批手续，落实了环境影响评价文件及其批复的要求，污染物排放达到国家和地方标准，满足建设项目竣工环境保护验收条件，验收工作组同意该项目通过竣工环境保护验收。

（二）后续要求

验收工作组签名：     

(1) 做好污染防治设施的日常维护，不断强化环境保护监管工作，积极配合各级环保部门的检查与监督工作，完善治理设施运行台账，确保各项环保设施长期处于良好的运行状况和污染物稳定达标排放，对本项目污染防治有新要求的，应按新要求执行。

(2) 加强危险废物的贮存管理及转移工作。

(3) 按国家、省、市关于信息公开的法律、法规及文件要求，做好本项目后续验收信息的相关环境信息公开工作。

八、验收工作组成员名单

验收工作组成员名单附后。

验收工作组

2021 年 11 月 23 日

验收工作组签名：

邵嘉豪 韩存祥 李心 张碧雅 姜... (signature)

小平珠宝大厦C栋建设项目
环境保护设施验收工作组成员名单

时间：2021年11月23日 地点：广州市番禺区沙头街禺南食品厂

序号	参会单位名称	参会人员 姓名	参会人员 职务/职称	参会人员 联系电话	在验收工作组的 身份	签名
1	广州市番禺区沙头街禺南食品厂	邓家豪	负责人	13928865588	建设单位	邓家豪
2	广州市绿颐环保工程有限公司	韩奋祥	负责人	13602260136	环保治理设施 设计和施工单位	韩奋祥
3	广州国寰环保科技发展有限公司	钟颖君	高级工程师	13570905360	技术专家	钟颖君
4	广州市番禺环境科学研究所有限公司	吴以保	高级工程师	15989036502	技术专家	吴以保
5	广州市沐森环保工程有限公司	张碧雅	高级工程师	13760663766	技术专家	张碧雅